

Bidearte 10, 48970 Basauri
www.basauri.eus

Ondasunak
Patrimonio

bienes@basauri.eus
944.666.320

0. ARGIBIDEAK / ACLARACIONES				
Soloarteko lurzatia erosteko aukera erabiltzeko eskaera. Solicitud de ejercicio de la opción de compra de la parcela de Soloarte.				
1. ESKATZAILEAREN DATUAK / DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE				
NAN, IFZ, AIZ, pasaportea / DNI, NIF, NIE, pasaporte		Izen-abizenak edo erakundearen izena / Nombre y apellidos o razón social		
Kalea / Calle		Etxe zk. / Nº casa	Km	Blokea / Bloque
Eskailera / Escalera	Solairua / Piso	Esku-Ate / Man-Pue	Herria / Localidad	
PK / C.P.	Probintzia / Provincia	Telefona / Teléfono	Helbide elektronikoa / Correo electrónico	
2. ORDEZKARIAREN DATUAK / DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE				
NAN, IFZ, AIZ, pasaportea / DNI, NIF, NIE, pasaporte		Izen-abizenak edo erakundearen izena / Nombre y apellidos o razón social		
Kalea / Calle		Etxe zk. / Nº casa	Km	Blokea / Bloque
Eskailera / Escalera	Solairua / Piso	Esku-Ate / Man-Pue	Herria / Localidad	
PK / C.P.	Probintzia / Provincia	Telefona / Teléfono	Helbide elektronikoa / Correo electrónico	
3. IBILGAILUAREN DATUAK / DATOS DEL VEHÍCULO				
Modeloa / Modelo		Matrikula-zenbakia / Número de matrícula		
4. ESKATZEN DUT/ SOLICITO				
Egin dudan erosketa-aukera onartuta, onar dezadan nik Soloarteko garajeko _____ zk.ko partzela erostea. Behin salerosketa eskritura publikoan formalizatuta, behin betiko bermea itzultzea (_____€), errentamendu-kontratua sinatzean eratu nuena.		Que, aceptando la opción de compra que ejercito, apruebe la compra por mi parte de la parcela nº _____ del garaje de Soloarte. Que, una vez que la compraventa se formalice en escritura pública, se me devuelva la garantía definitiva por importe de _____€ que constituí al firmar el contrato de arrendamiento.		
5. ERANTZUKIZUNPEKO AITORPENA / DECLARACION RESPONSABLE				
☐ AITORTZEN DUT partzela erosteko aukera baliatu nahi dudala, Basauriko Udala onartutako baldintza teknikoen pleguaren arabera. Plegu horren klausulak lurzatia erosteko aukera ematen duen errentamendu-kontratuan transkribatuta daude. ☐ Onartu egiten dut, Bidebi tokiko sozietate publikoak Basauriko Udala ordezkatzuz egin duen kontua, honako hauek dituela: partzelaren salmenta-balio eguneratua, nik ordaindutako errentamendu-errentak, balio horretatik deskontatzen direnak, eta _____ partzelaren ondoriozko erosketa-prezioa, aplikatu beharreko BEZik edo ondare-eskualdaketen gaineko zergarik gabe; prezioa eta zerga, pleguaren eta errentamendu-kontratuaren arabera, nire kontura izango dira.		☐ DECLARO mi voluntad de ejercer la opción de compra de la parcela, de acuerdo con el pliego de condiciones rector aprobado por el Ayuntamiento de Basauri, cuyas cláusulas se transcriben en el contrato de arrendamiento con opción de compra de la parcela, que suscribí con el Ayuntamiento arrendador. ☐ Que acepto en sus propios términos, tal y como ha sido elaborada por la sociedad pública local Bidebi en representación del Ayuntamiento de Basauri, la cuenta con el valor de venta actualizado de la parcela, las rentas arrendaticias abonadas por mi parte que se descuentan de tal valor, y el precio de compra resultante de la parcela de _____, sin el IVA o Impuesto de transmisiones patrimoniales que sea aplicable; precio y tributo que con arreglo al pliego y contrato de arrendamiento será a mi cuenta y cargo.		

6.	AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA / DOCUMENTACION A PRESENTAR
☐ Erosleen (ezkontideen/izatezko bikotekideen) NANaren kopia (k), salerosketa-eskritura sinatzeko. Copia/s del DNI de la/s persona/s compradora/s (cónyuges/pareja de hecho) para la firma de la escritura de compraventa.	
☐ Hartzekodunen Fitxa bete. Rellenar Ficha de Persona Acreedora.	

7.	DATU PERTSONALEN BABESA / PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL
ARDURADUNA Basauriko Udala (Kareaga Goikoa 52. 48970 Basauri) IFK: P-4801900D. DATUAK ZEIN XEDEREKIN JASOTZEN DIRA? Udalari eta/edo beste erakunde publiko batzuei zuzendutako idatziak erregistratzeko, entregatze-data eta ordua jasota gera daitezen. ZEIN LEGEK BABESTEN DU DATUAK JASOTZEA? Udalak datu horiek eskatzen ditu Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legearen 16.3, 40 eta 66 artikuluei eta Datuak Babesteko Erreglamendu Orokorraren (DBEO) 6.1.c) artikuluari jarraituta. DATU HORIEK UTZI EGINGO DIRA? Datuok beste administrazio publiko batzuei lagako zaizkie, bakar-bakarrik, legezko betebeharrak betetzeko. Beste edozein lagapenatarako, titularraren adostasun espresua eskatuko da. ZENBAT DENBORATAN ZEHAR GORDEKO DIRA DATUAK? Datuak ahaliko dira administrazio-jarduerak dirauen bitartean. Gero ere gorde ahal dira, erabileratik eratorri ahal diren erantzukizun juridikoan arabera. ZEIN ESKUBIDE DITUT? Zure datuetara sartzeko, datu horiek aldatzeko, ezabatzeko, mugatzeko, datuoi aurka egiteko eta datuen eramangarritasunerako eskubidea duzu. Horretarako, eskubidea bidali behar duzu rgpd@basauri.eus helbide elektronikora, NANaren fotokopiarekin batera. Argibide gehiagotarako, ikus Basauriko Udalaren pribatutasun-politika, hemen: egoitza.basauri.eus/DBEO.	RESPONSABLE Ayuntamiento de Basauri (Kareaga Goikoa 52. 48970 Basauri) CIF: P-4801900D. ¿CON QUÉ FINALIDAD SE RECOGEN LOS DATOS? Registrar escritos dirigidos al Ayuntamiento y/o a otros organismos públicos dejando constancia de la fecha y hora de la entrega. ¿QUÉ LEYES AMPARAN LA RECOGIDA DE LOS DATOS? El Ayuntamiento solicita estos datos al amparo de los artículos 16.3, 40 y 66 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y del artículo 6.1.c.) del Reglamento General de Protección de Datos (RGPD). ¿SERÁN CEDIDOS ESTOS DATOS? Solo en cumplimiento de las obligaciones legales los datos serán cedidos a otras Administraciones Públicas. Para cualquier otra cesión se solicitará consentimiento expreso de la persona titular. ¿DURANTE CUÁNTO TIEMPO SE CONSERVAN LOS DATOS? Los datos se conservarán mientras dure la actividad administrativa y posteriormente en función de las posibles responsabilidades jurídicas derivadas del uso. ¿QUÉ DERECHOS ME ASISTEN? Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación y supresión, limitación, oposición y portabilidad mediante solicitud y fotocopia del DNI en la dirección rgpd@basauri.eus. Para más información ver Política de privacidad del Ayuntamiento de Basauri, aquí: sede.basauri.eus/RGPD.

8.	ADIERAZPENA EGITEN DUEN PERTSONAREN SINADURA / FIRMA DE LA PERSONA DECLARANTE
Lekua, data eta sinadura / Lugar, fecha y firma	